

AUKČNÍ VYHLÁŠKA

Č. j: 73023

Touto "Aukční vyhláškou" se vyhláší konání elektronické aukce.

Organizátor:

Dražbyprost s.r.o., IČ: 28741552, Mírové náměstí 2, 400 01 Ústí nad Labem
zastoupená Janem Proškem, jednatelem

Předmět aukce zpeněží notář na základě usnesení soudu o likvidaci pozůstalosti.

Způsob elektronické aukce

Elektronická aukce bude provedena dle Provozního řádu Dražebního a aukčního systému společnosti Dražbyprost s.r.o. na www.drazbyprost.cz.

V Provozním řádu Dražebního a aukčního systému společnosti Dražbyprost s.r.o. je podrobně popsán způsob registrace a provedení aukce.

Čas zahájení a ukončení elektronické aukce

Aukce bude zahájena dne 4. října 2023 v 14:00 hodin na <https://www.drazbyprost.cz/Drazby/Auction/detail/?id=1689>.

Číslo jednacích aukce: 73023.

Aukce bude ukončena dne 4. října 2023 nejdříve v 14:30 hodin.

Označení předmětu aukce

- podíl o velikosti 1/8 na pozemku CKN parcelní číslo 10 o výměře 1219 m², zastavěná plocha a nádvoří,

- podíl o velikosti 1/8 na stavbě č.p. 6, rodinný dům, umístěné na pozemku CKN parcelní číslo 10 o výměře 1219 m², zastavěná plocha a nádvoří, zapsáno na LV 49 pro katastrální území Lenartovce, obec Lenartovce, okres Rimavská Sobota, Slovenská republika

Popis předmětu aukce

Podrobný popis včetně závazků vázoucích na nemovitosti je uveden ve Znaleckém posudku č. 15/2022.

Jedná se o samostatně stojící zděný dům z roku 1910, bez upraveného podkroví pro bydlení, částečně podsklepený. V roce 2017 proběhla částečná rekonstrukce. V domě je jedna bytová jednotka.

Údaje v Aukční vyhlášce o předmětu aukce, zejména pak o popisu stavu předmětu aukce a o právech a závazcích na předmětu aukce vázoucích, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací.

Cena předmětu aukce

Nabídková cena byla stanovena na částku 50 296,- Kč.

Minimální příloz byl stanoven na částku 2 000,- Kč.

Aukční jistina

Aukční jistina byla stanovena na částku 10 000,- Kč, a musí být uhrazena před zahájením aukce:

bankovním převodem nebo vkladem hotovosti na účet organizátora č.ú. 2001307767/2010 vedený u Fio banky, a.s., variabilní symbol: v případě, že účastníkem aukce je fyzická osoba – rodné číslo, právnická osoba – IČ, specifický symbol je č. j. uvedené v této vyhlášce (73023). Dokladem o složení aukční jistoty je pokladní stvrženka nebo výpis z účtu nebo potvrzení banky o odesání částky ve výši aukční jistoty z účtu odesílatele ve prospěch výše uvedeného účtu.

Aukční jistota se započítává do ceny dosažené v aukci.

Účastníkům aukce, kteří se nestanou vítězi aukce a složili aukční jistotu na účet organizátora, se vrací aukční jistota bankovním převodem na účet, z kterého organizátor jistotu obdržel, a to do tří pracovních dnů ode dne konání aukce. V případě vkladu hotovosti na účet bude vrácena jistota na účet uvedený v registraci účastníka aukce.

Cena dosažená v aukci

V případě, že předmět aukce bude v aukci prodán, navrhovatel aukce uzavře s vítězem aukce kupní smlouvu na předmět prodeje, při čemž kupní cena bude ve výši ceny dosažené prodejem předmětu v elektronické aukci, prodávající je navrhovatel aukce a kupující je vítěz aukce.

Vítěz aukce je povinen uhradit kupní cenu dosaženou v aukci bankovním převodem nebo vkladem hotovosti na účet organizátora č. 2001307767/2010 vedený u Fio banky, a.s., variabilní symbol: v případě, že účastníkem aukce je fyzická osoba – rodné číslo, právnická osoba – IČ, specifický symbol je č. j. uvedené v této vyhlášce, nebo poštovní poukázkou, a **to do 10 dnů od skončení aukce.**

Cenu dosaženou v aukci nelze uhradit započetím, rovněž platba směnkou, platební kartou, šekem je nepřípustná.

V případě, že vítěz aukce neuhradí cenu dosaženou v aukci do termínu splatnosti, navrhovatel nemá povinnost podepsat Kupní smlouvu.

Prohlídka předmětu aukce pro zájemce nebude organizována.

V Ústí nad Labem dne 25. srpna 2023

Organizátor

Dražbyprost s.r.o.
zastoupená Janem Proškem